



PRODEJ POZEMKU PRODEJ

CENA **1 100 000 Kč**

LOKALITA **Rašín**

UŽITNÁ PLOCHA **0 m<sup>2</sup>**

STAVBA **nevyplněno**

STAV **dobry**

ENERGETICKÁ NÁROČNOST **G**

## Pozemek na pěkném místě

Máme pro Vás jedinečnou nabídku pozemku v obci Rašín, která se nachází pouze 8 minut jízdy od obce Hořice. Rašín je malebná obec v okrese Jičín, v Královéhradeckém kraji.

Pozemek je ideální pro stavbu nízkopodlažních rodinných domů, jak je uvedeno v územním plánu. Pozemek má obdélníkový tvar a je mírně svažité, s celkovou výměrou 1784 m<sup>2</sup> (šířka cca 13 m, délka cca 144 m). Infrastruktura zahrnuje dostupnost elektřiny ve sloupku, možnost vyvrtání studny pro vodu a nutnost zbudování septiku s čističkou pro odpadní vody.

Cena pozemku, včetně provize, je 1 100 000 Kč. Příjezd je zajištěn obecní asfaltovou komunikací.

Nechte se uchvátit přírodním kouzlem této lokality a přijďte se podívat na pozemek, který může být Vaším vysněným místem k bydlení nebo rekreaci.

Kontaktujte nás pro více informací.



**MILAN TOUPAL**  
realitní makléř +420  
722 923 233  
[milan.toupal@ttreality.cz](mailto:milan.toupal@ttreality.cz)