



#### KANCELÁŘE PRONÁJEM

CENA **1 180 Kč / m<sup>2</sup>**

LOKALITA **Hradec Králové ul.  
Heyrovského**

UŽITNÁ PLOCHA **46 m<sup>2</sup>**

STAVBA **panelová**

STAV **po rekonstrukci**

ENERGETICKÁ NÁROČNOST **G**

## Kanceláře v centru Hradce Králové

**Pronájem kanceláří v blízkosti historického centra Hradce Králové, ul. Ak. Heyrovského**, lze vybrat z mnoha typů a výměr od 12 m<sup>2</sup> do 46 m<sup>2</sup>. K dispozici pronájmu kanceláře je vrátnice (nonstop), parkování před budovou (zdarma), občerstvení ve vedlejší budově. Možnost připojení na internet, jsou zde zavedeny 2 optické kabely (lze využít zálohování dat), telef.linku. Kanceláře jsou koncipovány jako samotné popř. dvoukanceláře, čtyřkanceláře. K dispozici sociální zařízení, kuchyňka. Celá budova po částečné rekonstrukci (nové výtahy, okna, omítky, atd.). Jednotlivé kanceláře lze přizpůsobit dle potřeb klienta.

Cena: 2 371 Kč/m<sup>2</sup> za rok včetně služeb (nájemné 1180 Kč m<sup>2</sup>/rok, služby 570 Kč m<sup>2</sup>/rok, energie 621 Kč m<sup>2</sup>/rok). Platba nájemného čtvrtletně, při osobním jednání lze domluvit i měsíční úhradu. **U pronájmu neplatíte provizi RK.**



**MILAN TOUPAL**  
realitní makléř +420  
722 923 233  
[milan.toupal@ttreality.cz](mailto:milan.toupal@ttreality.cz)