

PRONAJATO

BYT 3+1 PRONÁJEM

CENA **13 000 Kč**

LOKALITA **Hradec Králové**
Šantrochova

UŽITNÁ PLOCHA **76 m²**

STAVBA **panelová**

STAV **po rekonstrukci**

ENERGETICKÁ NÁROČNOST **G**



MILAN TOUPAL
realitní makléř +420
722 923 233
milan.toupal@ttreality.cz



Pronájem bytu po rekonstrukci 3+1 s ložní

Nabízíme Vám pronájem panelového bytu **3+1 s ložní po rekonstrukci**, který disponuje výměrou **76,2 m²**, nacházející se v ulici Šantrochova v Hradci Králové. V místě je plná občanská vybavenost. Bezplatné parkování pro Váš automobil u domu. Zastávka dopravního podniku města Hradce Králové v blízkosti domu.

Byt se nachází v 2. nadzemním patře s výtahem.

Dispozice bytu:

- vstupní chodba s vestavěnou skříní
- koupelna s vanou a umyvadlem
- samostatné WC
- kuchyň s kuchyňskou linkou, plynový sporák, elektrická trouba, digestoř, myčka a špajz
- pokoj 1
- pokoj 2
- pokoj 3
- ložie
- sklepní kóje v přízemí

Pokoje jsou neprůchozí. V celém bytě jsou plastová okna s žaluziemi. Podlahy jsou řešeny vinylovou podlahou a dlažbou.

Vytápění a horkovod pomocí dálkového horkovodu z místních Opatovic nad Labem.

Cena nájmu je **13 000 Kč/měsíčně** + služby a energie (4 100 Kč/měsíčně). Majitel vyžaduje vratnou kauci ve výši dvou nájmu. Provize realitní kanceláře činní 13 000 Kč.

Možnost nastěhování ihned po dohodě.

Vřele Vás zveme na prohlídku tohoto bytu.