

PRONAJATO

BYT 1+KK PRONÁJEM

CENA 7 900 Kč

LOKALITA Hradec Králové
ul. Severní 773

UŽITNÁ PLOCHA 28 m²

STAVBA panelová

STAV dobrý

ENERGETICKÁ NÁROČNOST G



Zařízený byt

Zařízený byt v původním stavu za dobrou cenu.

Nabízíme pronájem bytu o dispozici **1+kk** a celkové výměře **27,8 m²**. Byt je umístěn v **1. patře** panelového domu a nachází se v lokalitě Slezské Předměstí, **v ulici Severní**.

V místě je velmi dobrá občanská vybavenost. Nedaleko se nachází zdravotní středisko, obchody, základní škola, Kaufland.

Bytová jednotka je v původním stavu s umakartovým jádrem, vytápění je dálkové. V bytě je připraveno připojení na internet a je zavedena společná TV anténa. Vybavení bytu je starší, ale funkční. Je zde možnost dohody, jaké kusy nábytku se v bytě ponechají. Parkování je bezplatné před domem.

Nastěhování je možné ihned po podepsání nájemní smlouvy.

Nájem činí 7 900 Kč včetně platby za dálkové vytápění. **Záloha na energie** (teplá a studená voda, elektřina) činí **1500 Kč**. Výše kauce bude stanovena po společné dohodě. Realitní kancelář požaduje provizi 7 900 Kč + DPH. Byt bude k pronájmu od 1. září 2024.

Všele Vás zveme na prohlídku.



MILAN TOUPAL
realitní makléř +420
722 923 233
milan.toupal@ttreality.cz