

PRONAJATO

BYT 1+KK PRONÁJEM

CENA **11 000 Kč**

LOKALITA **Hradec Králové třída
ČSA**

UŽITNÁ PLOCHA **56 m²**

STAVBA **cihlová**

STAV **velmi dobrý**

ENERGETICKÁ NÁROČNOST **G**



MILAN TOUPAL
realitní makléř +420
722 923 233
[milan.toupal@trealit
y.cz](mailto:milan.toupal@trealit.y.cz)

Podkrovní byt s krásným výhledem

Podkrovní byt s krásným výhledem

Máme pro Vás nabídku bytu v **samotném srdci Hradce Králové**, pod Velkým náměstím.

Byt je podkrovní v pátém patře s výtahem. Díky pátému patru a umístění v centru Hradce Králové, je zde nádherný výhled na přilehlé zahrady a Bílou věž.

Byt 1+kk s dispozicí: vstupní chodba, vstup do prostorné koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem, WC. Z chodby pokračujeme do velké místnosti, která slouží jako kuchyň s obývacím pokojem, ložnicí a vstupem na terasu. Terasa je dostatečně velká pro chvíle relaxování, na kávu, nebo grilování. Byt je kompletně zařízený - včetně pračky a televizního přijímače, nádobí.

Informace:

- **byt má celkovou plochu 56 m2, z toho terasa 10,5 m2**
- internet DSL 20Mb/s v ceně pronájmu
- byt je vkusně a velkoryse zařízený (viz foto)
- vytápění plynovým kotlem
- klimatizace
- volné od 01. 04. 2022

Cena nájmu je 11 000 Kč + zálohy za služby 2500 Kč. Majitel požaduje dvouměsíční kauci a realitní kancelář provizi 11 000 Kč.